



Séance du Jeudi 1^{er} juillet 2021
Délibération n°20210701_01

Nombre de conseillers communautaires:

En exercice : **70**

Présents : 43

Pouvoirs : 4

Suppléants : 5

= **VOTANTS : 52**

- dont « pour » : 52

- dont « contre » : 0

- dont « abstention » : 0

Objet : GENDARMERIE DE MANSLE – Marché de travaux – attribution des lots

Le jeudi 1^{er} juillet 2021, le conseil communautaire de la Communauté de Communes Cœur de Charente, convoqué le 25/06/2021, s'est réuni sous la présidence de Christian CROIZARD à la Salle polyvalente de CHENON.

Présents : COMBAUD Renaud – FOURÉ Brigitte – GEOFFRION Olivier - CAILLAUD Nadia – CHAMPALOUX Didier LIOT Gérard – BOIZUMAULT Sylvie – LIZOT Jackie – PERCHE Marie-Annick – MAINGUET Martine – GUYON Jean-Guy - BOIREAUD Philippe – COYAUD Pierrick – KAUD Pascal – CRINE Jean-Jacques – GAGNAIRE Marie-Claire CHAUSSÉPIED Pierre - DUGOIS Dominique - LAMAZIERE Véronique – PAPILAUD Sonia – CROIZARD Christian THURU Marie-Danièle - HENTRY Jimmy - CHABAUTY James – ROULAUD Jean-Jacques - PINÉAU Francine – BEAU Jean-Yves – MUGNIER Pierre-Hermann - LAVERGNE Didier – BORDES Jean-Jacques – CLAVAUD Gérard - BONNET Franck – FAURE Sigrid – DANÉDE Laurent - VERGNAUD David – BOUCHET Eric – LACROIX Aurélie BOURABIER Jacques – ETIENNE Murielle - SOURY Christine - CAMY Bruno - MAGNANT Jocelyne – JÉROME Géraldine.

Absents excusés :

BORNE Bernard représenté par BAUDRILLARD Agnès - suppléante

JEUNE Karine représentée par RAMOS Sylvie - suppléante

CHAVOUET DOS-SANTOS Manuella représentée par LOTTE Michel - suppléant

GOYAUD Philippe représenté par DUPUY Marie-Christine – suppléante

MAGNANT Jacques représenté par PELISSIER Michel – suppléant

LEMAIRE Marie-Claude pouvoir à CROIZARD Christian

BERTRAND Didier pouvoir à PAPILAUD Sonia

GIROUX-MALLOT Françoise pouvoir à BORDES Jean-Jacques

DE LUSTRAC Jean-Marc pouvoir à CAMY Bruno

Absents excusés : VIGNET Aurélie - TEILLET Anne - BRAUNBARTH Jean-Philippe.

Absents non excusés : COMBAUD Alain - GIRAUD-BERNARD Eric- AGUESSEAU Norbert – BLANCHON Alain FLAUD Yves – CECCHIN Catherine – PERRON Michelle - TEXIER Didier – DURAND Jean-Louis - CHARRIAUD Sébastien - LASBUGUES Elisabeth - POTEI Maryse - ROUMAGNE Magalie - MAHÉ Jacques - SEVRIT Raymond.

Secrétaire de séance : Renaud COMBAUD.

Objet : GENDARMERIE DE MANSLE – Marché de travaux – attribution des lots

VU la délibération n°20191128_08 du 28 novembre 2019 approuvant notamment l'avant-projet définitif de construction de la gendarmerie de Mansle et autorisant le Président à lancer la consultation en procédure adaptée.

Monsieur le Président rappelle à l'assemblée que le projet consiste à créer une caserne de gendarmerie et douze logements.

L'atelier d'Architecture BPG & Associés, maître d'œuvre en charge du projet, a divisé cette opération en 19 lots pour un montant total estimé à 2 668 400.00€ HT.

Suite à la consultation en procédure adaptée « restainte » et aux dépôts des offres, des négociations ont pu être engagées avec les candidats les mieux-disants.

Sur décision de la Commission réunie les 18 mai 2021, puis le 29 juin 2021, Monsieur le Président propose à l'assemblée d'attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

LOTS	Attributaires	Estimation du Maître d'œuvre HT	Montant de l'offre retenue HT
Lot 1 Voiries réseaux divers	EIFFAGE ROUTE SUD-OUEST – Aytré (17)	335 000.00€	347 443.25€
Lot 2 Gros œuvre – enduits	COGEA – Fontclaireau (16)	800 000.00€	758 499.94€
Lot 3 Charpente couverture	ABAUX – La Trimouille (86)	63 000.00€	41 000.00€
Lot 4 Couverture bardage zinc	ABAUX - La Trimouille (86)	161 000.00€	168 000.00€
Lot 5 Couverture en bac acier et étanchéité	SMAC – Champniers (16)	158 000.00€	157 000.00€
Lot 6 Serrurerie	MONTBOYER METAL – Montboyer (16)	53 300.00€	69 074.00€
Lot 7 Menuiseries extérieures aluminium	VERRESPACE – Champniers (16)	75 500.00€	82 191.23€
Lot 8 Menuiseries extérieures PVC – occultation	ACTION BOIS CONSTRUCTION – Saint-Claud (16)	46 000.00€	59 770.22€
Lot 9 Menuiseries intérieures bois	CBMEC - Chalais (16)	108 600.00€	123 401.00€
Lot 10 Cloisons – doublages – plafonds	PLAT CARR PEINT - Maine-de-Boixe (16)	166 000.00€	183 000.00€
Lot 11 Faux-plafonds	PLAT CARR PEINT - Maine-de-Boixe (16)	11 000.00€	10 680.00€
Lot 12 Revêtements de soles scellés	A.MARTAUD – Jarnac (16)	78 000.00€	92 583.39€
Lot 13 Revêtement de sols collés	SOLS TEAM – Angoulême (16)	27 000.00€	30 000.00€
Lot 14 Peinture – revêtements muraux	MABULEAU – Fontaine-le Comte (86)	67 000.00€	82 000.00€
Lot 18 Espaces verts clôtures	TARDY – Mirambeau (17)	44 000.00€	46 650.00€
Lot 19 Réseaux secs – éclairage extérieur	ETPM – Chazelles (16)	58 000.00€	50 118.82€
TOTAL ensemble des lots		2 251 400.00€	2 301 411.85€

Aucune option prévue n'a été retenue pour ces lots.

Sur décision de la Commission réunie le 18 mai, le lot N° 16 « Chauffage – Ventilation » a été déclaré sans suite faute de concurrence suffisante du fait de la réception d'une seule offre. Une procédure adaptée restreinte avec possibilité de négociation a donc été relancée pour ce lot N°16.

Sur décision de cette même Commission, les offres reçues pour le lot N°15 « Electricité courant fort–courant faible » et pour le lot N° 17 « Plomberie-Sanitaire » ont été mises de côté dans l'attente des résultats pour le lot N° 16. Certaines entreprises peuvent en effet répondre pour 2 ou 3 de ces lots et cela peut être un levier pour aborder les négociations.

Monsieur le Président informe ensuite l'assemblée que le Ministère de l'Intérieur, dans son courrier du 10 juin 2021, autorise la Communauté de communes Cœur de Charente à lancer les travaux.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, décide :

- ***D'AUTORISER Monsieur le Président à signer les marchés de travaux des 19 lots de la gendarmerie de Mansle, ainsi que tout acte en découlant, le projet ayant reçu l'aval du Ministère de l'Intérieur.***

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.
Ont signé au registre des délibérations les membres présents.
Pour extrait conforme,

**Le Président,
Christian CROIZARD**