



**Le Service Bâtiments et Travaux
De la Communauté de Communes Cœur de Charente**

RECRUTE

un Agent technique

Domaines d'activité : Bâtiment et patrimoine bâti. (+ espaces verts)

Famille de métier : Maintenance des bâtiments

Type d'emploi/statut : contractuel/statutaire

Au sein du Pôle Aménagement et environnement de la communauté de communes Cœur de Charente, l'agent de maintenance est sous l'autorité hiérarchique du responsable du service bâtiments et travaux. Il intégrera une équipe composée de 4 agents.

Il a en charge d'assurer les interventions de 1^{er} niveau et la maintenance courante des bâtiments, des équipements et des espaces extérieurs pour le bon fonctionnement et la sécurité du personnel et des usagers. Il procède ou fait procéder à la remise en état des installations électriques, plomberie, sanitaire, serrurerie, vitrerie, mobilier, peinture, maçonnerie, espaces extérieurs et espaces verts (sous réserve des habilitations correspondantes).

Description du poste/missions :

1. Assurer les opérations de maintenance, d'entretien, et de renouvellement :
 - Travaux d'entretien, d'aménagement, et de mise aux normes des divers bâtiments et sites communautaires gérés par la Communauté de Communes,
 - Participation à l'entretien, au nettoyage, et à la maintenance de la piscine d'été de Mansle-Les-Fontaines,
 - Entretien des espaces verts sur différents sites (zones d'activités, espaces de loisirs, centres de loisirs, bâtiments communautaires, ...),

2. Participer à la mise en œuvre des conditions d'hygiène et de sécurité des équipements :
 - Vérification des installations et suivi des vérifications périodiques des bâtiments et divers équipements (électriques, incendie, ...)
 - Réalisation et/ou suivi des travaux rectificatifs (consigner et vérifier les interventions des entreprises extérieures dans le registre de sécurité).
 - Entretien des machines, des matériels et des équipements.
3. Contribuer à la sûreté des sites et équipements communautaires :
 - Accueillir et accompagner les entreprises extérieures de maintenance et de travaux.
 - Avoir le réflexe d'un contrôle visuel d'éventuelles dégradations volontaires ou non et de l'état d'usure du bâti.
4. Missions et activités complémentaires liées au poste :
 - Nettoyage occasionnel d'un complexe sportif
 - Montage des manifestations (manutention et sécurité)

Travail seul ou en équipe.

Profil recherché :

Vous possédez des connaissances dans le domaine d'exploitation des bâtiments et des normes de sécurité.

De formation de type BEP/CAP à Bac dans un domaine technique.

Vous disposez des compétences minimum suivantes :

- 1) Polyvalence dans les métiers du bâtiment,
- 2) Compétences en petite maçonnerie, électricité, plomberie, chauffage,
- 3) Permis BE (ou prévoir de le passer suite au recrutement),
- 4) Goût pour l'entretien des espaces verts.

Qualités requises :

- Rigoureux, autonome, goût pour le travail bien fait,
- Ponctuel, doté d'un esprit d'équipe et de qualités relationnelles,
- Savoir transmettre les informations nécessaires aux collègues et à la hiérarchie.
- Faire preuve de réactivité, d'adaptabilité et de flexibilité,
- Sens du service public.
- Contraintes liées au poste : manutention et port de charges lourdes ponctuellement (port de matériels, de mobilier), travail prolongé en station debout (estimé à plus de 60 % du temps de travail), travail en hauteur.

Les plus :

- 1) Compétences et/ou expériences en maçonnerie, serrurerie, peinture, ou autre métier du bâtiment,

- 2) Caces (engins de chantier, PEMP, ...)
- 3) Formation travail en hauteur, outillage espaces verts
- 4) Maîtrise de l'informatique (Word, Excel, messagerie électronique),
- 5) Permis CE,

Conditions du poste :

- Type de contrat : statutaire ou CDD (possibilité de pérennisation),
- Travail basé à Mansle-Les-Fontaines (16230),
- Déplacements quotidiens sur le territoire des 48 communes de la Communauté de Communes Cœur de Charente (avec véhicules de service),
- 35h00 par semaine,
- Horaires possiblement décalés ponctuellement si nécessité du service,
- Poste à pourvoir le 01/11/2025.

Rémunération :

Selon expérience / ancienneté

Rémunération statutaire, régime indemnitaire, participation à la protection sociale et prestations CNAS/CDAS

Candidatures :

Une lettre de motivation et un CV devront être adressés au plus tard le 02/06/2025 à :

Monsieur Le Président
Communauté de Communes Cœur de Charente
Service Ressources humaines
10 route de Paris
16 560 TOURRIERS