



**Service Public d'Assainissement Collectif (SPAC)**

**Communauté de communes Cœur de Charente  
Pôle Aménagement & Environnement  
5 avenue Paul Mairat  
16230 MANSLE**

**Tél : 05 45 20 71 33  
assainissement@coeurdecharente.fr**

## **Demande de réalisation d'un contrôle de branchement à l'assainissement collectif dans le cadre d'une vente immobilière**

*Merci de prendre soin de bien remplir ce document puisque tout document incomplet sera refusé*

### **Le demandeur :**

**Nom et prénom du demandeur :** .....

**Date de naissance :** .....

**Adresse :** .....

**Code postal :** ..... **Commune :** .....

**Tél / Portable :** ..... **E mail :** .....

Je m'engage à :

- Joindre à ce dossier les éléments suivants :
  - Plan de situation (permettant le repérage de l'habitation),
  - Plan de masse (sur lequel figure l'assainissement non collectif).
- Payer la redevance (tarif en vigueur fixé par la collectivité), à réception de la facture (adressée au demandeur).
- **Votre présence est obligatoire.** Dans le cas contraire, le délai d'instruction de cette demande sera prolongé d'autant

**A réception des documents remplis et signés, les techniciens fixeront un rendez-vous sous 8 à 10 jours.**

### **Les informations sur la vente :**

**Nom et prénom du propriétaire si différent du demandeur :**

**Nom et prénom :** .....

**Date de naissance :** .....

**Adresse :** .....

**Code postal :** ..... **Commune :** ..... **Tél :** .....

**Adresse du bien vendu (si différente) :** .....

**Code postal :** ..... **Commune :** .....

**Références cadastrales : Section :** ..... **Parcelle(s) :** .....

### Coordonnées de l'acquéreur :

Nom et prénom : .....

Adresse : .....

Code postal : ..... Commune : ..... Tél : .....

### Nom et coordonnées du notaire :

Nom et prénom : .....

Adresse : .....

Code postal : ..... Commune : ..... Tél : .....

Date du compromis : ..... Date prévue de la vente : .....

## Les caractéristiques du bien :

### Maison individuelle :

Principale  Secondaire  Location  Vacant

Nombre de chambres : .....

Nombre d'habitants : .....

### Ou autre qu'une maison individuelle (locaux commerciaux, ensembles immobiliers regroupés, etc...)

Nature de l'immeuble : ..... Capacité d'accueil : .....

## Les engagements du propriétaire :

### Le propriétaire ou mandataire s'engage à :

→ Présenter lors du contrôle les documents et informations (dans la mesure du possible) :

- Date de raccordement au réseau d'assainissement collectif,
- Facture des travaux,
- Photos des travaux.

→ Maintenir un compteur d'eau ouvert afin de vérifier les évacuations.

Je certifie en qualité de demandeur, propriétaire ou mandataire, l'exactitude des renseignements fournis ci-dessus.

Fait à.....

Signature Propriétaire/mandataire  
Précédée de la mention « lu et approuvé »

Signature Demandeur  
Précédée de la mention « lu et approuvé »

**Une fois le rendez-vous réalisé, le rapport sera transmis sous 8 à 15 jours.**