

# A LOUER

## MAISON INDIVIDUELLE

### MANSLE LES FONTAINES



**LOYER MENSUEL  
HORS CHARGES  
672 €**

### DESCRIPTION DU BIEN

Charmante maison des années 60 avec :

- Rez-de-chaussée : cuisine indépendante, séjour lumineux, buanderie avec WC
- 1er étage : 3 chambres avec rangements, salle de bain (douche) et WC indépendant
- Extérieurs : garage, cour fermée et jardinet.

### INFOS CLES

- **Dispo** : 01 Février 2026
- **Dépôt garantie** : 1 mois de loyer
- **Chauffage** : gaz individuel
- **Assainissement** : collectif
- **DPE** : C
- **GES** : C

### LOCALISATION

- Mansle les Fontaines (proche RN 10 - Angoulême 20 min)
- Proches écoles et commerces
- Quartier calme



Dépôt du dossier au plus tard le

**16 Janvier 2026**

- Par courrier
- Par email
- En main propre au siège



Dossier disponible ici :

<https://www.coeurdecharente.fr/fich-espratiques/habitat/logements-communautaires/>