Le Service Bâtiments et Travaux
De la Communauté de communes Cœur de Charente
RECRUTE
un Agent technique

Domaines d'activité : bâtiment et patrimoine bâti (+ espaces verts)

Famille de métier : maintenance des bâtiments

Type d'emploi/statut : contractuel/statutaire

Au sein du Pôle Aménagement et environnement de la Communauté de communes Cœur de Charente, l'agent de maintenance est sous l'autorité hiérarchique du responsable du service bâtiments et travaux. Il intégrera une équipe composée de 3 agents.

Il a en charge d'assurer les interventions de 1er niveau et la maintenance courante des bâtiments, des équipements et des espaces extérieurs pour le bon fonctionnement et la sécurité du personnel et des usagers. Il assure la remise en état des installations électriques, plomberie, sanitaire, serrurerie, vitrerie, mobilier, peinture, maçonnerie, espaces extérieurs et espaces verts (sous réserve des habilitations correspondantes).

Description du poste/missions :

1. Assurer les opérations de maintenance et de gros entretien et renouvellement :
   - Travaux d'entretien et de mise aux normes des divers bâtiments et sites communautaires gérés par la Communauté de Communes,
   - Entretien des espaces verts sur différents sites (zones d'activités, espaces de loisirs, centres de loisirs, bâtiments communautaires, …),

2. Participer à la mise en œuvre des conditions d'hygiène et de sécurité des équipements :
   - Vérification des installations et suivi des vérifications périodiques des bâtiments et divers équipements (électriques, incendie, …)
   - Réalisation et/ou suivi des travaux rectificatifs (consigner et vérifier les interventions des entreprises extérieures dans le registre de sécurité).
   - Entretien des machines, des matériels et des équipements.

3. Contribuer à la sûreté des sites et équipements communautaires :
    - Accueillir et accompagner les entreprises extérieures de maintenance et de travaux.
    - Assurer et vérifier la fermeture des bâtiments et surveiller le bon fonctionnement des accès (portail, porte, etc…).
    - Avoir le réflexe visuel d'éventuelles dégradations volontaires ou non et de l'état d'usure du bâti.

4. Missions et activités complémentaires liées au poste :
    - Gestion du planning d'occupation d'un complexe sportif,
    - Participation à l'entretien de la piscine d'été de Mansle,
    - Nettoyage occasionnel d'un complexe sportif
    - Montage des manifestations (manutention et sécurité)

Travail seul ou en équipe.

Profil recherché :

Vous possédez des connaissances dans le domaine d'exploitation des bâtiments et des normes de sécurité incendie.

De formation de type BEP/CAP à Bac dans un domaine technique. Vous disposez des compétences minimum suivantes :

1) Compétences en électricité, plomberie, chauffage : habilitation électrique souhaitée,
2) Polyvalence dans les métiers du bâtiment et des espaces verts,
3) Permis BE,
4) Compétences pour l'entretien des espaces verts.

Qualités requises :

- Rigoureux, autonome, goût pour le travail bien fait,
- Ponctuel, doté d'un esprit d'équipe et de qualités relationnelles,
- Savoir transmettre les informations nécessaires aux membres de l'équipe et à la hiérarchie,
- Faire preuve de réactivité, d'adaptabilité et de flexibilité,
- Sens du service public,
- Contraintes liées au poste : manutention et port de charges lourdes (port de matériels, de mobilier), travail prolongé en station debout (estimé à plus de 60 % du temps de travail), travail en hauteur.

Les plus :

1) Maîtrise de l'informatique (Word, Excel, messagerie électronique),
2) CACES (engins de chantier, PEMP, …),
3) Formation travail en hauteur, outillage espaces verts,
4) Compétences et/ou expériences en serrurerie, peinture, ou autre métier du bâtiment,
5) Permis CE.

Version 2 modifiée le 27/10/2020 à 10:58:39

Conditions du poste :

- Type de contrat : CDD de 12 mois ou statutaire,
- Travail basé à Mansle (16230),
- Déplacements quotidiens sur le territoire des 51 communes de la Communauté de communes Cœur de Charente (avec véhicules de service),
- 35h00 par semaine annualisées (30h00/semaine en période hivernale d'octobre à mars, et 40h00/semaine d'avril à septembre en période estivale),
- Horaires possiblement décalés ponctuellement si nécessité du service,
- Poste à pourvoir le 01/01/2021.

Rémunération :

Selon expérience / ancienneté

Rémunération statutaire, régime indemnitaire, participation à la protection sociale et prestations CNAS/CDAS

Candidatures :

Une lettre de motivation et un CV devront être adressés au plus tard le 26/11/2020 à :

Monsieur Le Président
Communauté de communes Cœur de Charente
Service Ressources humaines
10 route de Paris
16 560 TOURRIERS